

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẢO YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 169 /TB-THADS

Bảo Yên, ngày 19 tháng 3 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 03/2024/KDTM-ST, ngày 25/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 41, 51/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên, địa chỉ: Tầng 4 nhà B khu hành chính huyện Bảo Yên, tổ 3 A, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng diện tích đất 450,1 m², thửa số: 80, tờ bản đồ số: 01, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, do UBND huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai cấp ngày 15/01/2021 Giấy CNQSDĐ số: CU 742705, số vào sổ cấp GCN: CH 01087, mang tên hộ ông bà Hoàng Quốc Huy, bà Lê Thị Dân. Ngày 27/01/2021 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thương, sinh năm 1988, CMND số 063534145, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai theo hồ sơ số 000005.CN.001 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bảo Yên xác nhận chính lý ngày 27/01/2021). Địa chỉ thửa đất: bản Chom, xã Yên Sơn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Tài sản trồng trên đất có 02 cây cọ khoảng 15 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lào Cai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực; biểu phí thẩm định giá...

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/3/2025 đến hết ngày 24/3/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên Tầng 4 nhà B, Khu hành chính huyện Bảo Yên, tổ 3A, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Liên hệ Chấp hành viên Hà Văn Hưng, số điện thoại: 0342159586.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên sẽ căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có)/.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Đường sự;
- VKSND huyện Bảo Yên;
- Niêm yết trụ sở Chi cục;
- Các Chi nhánh, Vp TĐG tỉnh Lào cai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Văn Hưng