

Số: 245 /TB-CCTHADS  
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

TP. Lào Cai, ngày 06 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 60/2023/HSST ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 394/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai,

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, để thực hiện việc định giá tài sản cụ thể như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai,

Địa chỉ: Đường B2, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai.

Đại diện: Ông Nguyễn Quang Hiệp, chức vụ: Chấp hành viên.

#### 2. Tài sản thẩm định giá gồm:

- 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu HONDA WAVE ALPHA màu xanh, Biển kiểm soát: 24B3-150.90; số khung: RLHHC09053Y238543; số máy: HC09E0238043. Xe cũ đã qua sử dụng, vỏ xe nhiều chỗ đã bị trầy xước. Kèm theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô số: 24 035802 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 17/03/2022 mang tên Phan Văn Thắng.

Tài sản đang tạm giữ tại kho vật chứng của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai (theo Quyết định thi hành án số 1026/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2023 và biên bản giao nhận vật chứng, tài sản ngày 23/12/2023).

(Chi tiết tại biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 05/02/2024).

- Mục đích thẩm định giá: Làm căn cứ để bán đấu giá tài sản.

#### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh hoặc ngoài địa bàn tỉnh Lào Cai; là tổ chức được Bộ Tài chính công bố danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá;

- Thẩm định viên về giá có năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá tài sản tối thiểu là 02 năm;

- Có biểu phí rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý (đưa ra mức phí tối thiểu và tối đa), có lộ trình, kế hoạch thẩm định giá;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả định giá.

#### **4. Thành phần hồ sơ gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận ĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); biểu phí thẩm định giá; các tài liệu khác có liên quan.

*(Đối với các tài liệu, giấy tờ do Công ty phát hành thì cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính; đối với các tài liệu, giấy tờ không phải do Công ty phát hành thì cung cấp bản sao công chứng, chứng thực)*

#### **5. Thời gian, thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ tham gia:**

- Thời gian: Nhận hồ sơ tham gia từ ngày 06/02/2024 đến hết ngày 15/02/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào.

(Địa chỉ: Đường B2, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai. Liên hệ Chấp hành viên: Đ/c Nguyễn Quang Hiệp. ĐT: 0912 251 274).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai sẽ căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Niêm yết trụ sở Chi cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quang Hiệp**