

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 885 /TB-CTHADS

Lào Cai, ngày 14 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 13/2024/STDS ngày 13/3/2024 của Tòa án nhân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai; Quyết định số 02/2024/STDS ngày 19/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 422;423/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai; Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CTHADS ngày 08/10/2024 và Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CTHADS ngày 26/11/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01;02/QĐ-CTHADS ngày 25/12/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 14/01/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Biên bản vv giao nhận tài sản để thi hành án ngày 13/03/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 388/2025/03211 ngày 05/05/2025 của Công ty TNHH tư vấn và Thẩm định giá DHA.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai. Địa chỉ: Tổ 05, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản:

1. Quyền sử dụng đất số BK 711189, số vào sổ CH 00855, diện tích 1212,6m² tại thửa số 34, tờ bản đồ P3-45 do UBND huyện Bảo Thắng cấp ngày 18/3/2013 mang tên Hoàng Minh Thảo. Mục đích sử dụng: đất nông nghiệp khác (chuyển đổi ngày 01/6/2015). Thời hạn sử dụng: đến tháng 12/2022. Địa chỉ thửa đất: Thôn Nậm Chủ, xã Bản Cầm, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

2. Quyền sử dụng đất số BO 300924, số vào sổ CH 00870, thửa đất số 04, tờ bản đồ P3-45 diện tích 751,4m²; thửa đất số 14, tờ bản đồ P3-45 diện tích 3646,8m²; thửa đất số 20, tờ bản đồ P3-45 diện tích 1343,6m²; thửa đất số 44, tờ bản đồ P3-45 diện tích 1120,2m² do UBND huyện Bảo Thắng cấp ngày 26/6/2013 mang tên Hoàng Minh Thảo. Mục đích sử dụng đất nông nghiệp khác (chuyển đổi mục đích sử dụng ngày 01/6/2015). Thời hạn sử dụng: thửa 04, 14 đến tháng 9/2049; thửa 20, 44 đến tháng 9/2019. Địa chỉ thửa đất: Thôn Nậm Choỏng, xã Bản Cầm, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

3. Quyền sử dụng đất số BO 300925, số vào sổ CH 00869, diện tích 735,7m² tại thửa số 66, tờ bản đồ P3-32 do UBND huyện Bảo Thắng cấp ngày 26/6/2013 mang tên Hoàng Minh Thảo. Mục đích sử dụng: 400m² đất ở tại nông thôn, 335,7m² đất nông nghiệp khác (chuyển đổi mục đích sử dụng ngày 01/6/2015). Thời hạn sử dụng đất ở: lâu dài; đất nông nghiệp khác đến 9/2049. Địa chỉ thửa đất: Thôn Nậm Choỏng, xã Bản Cầm, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết theo Biên bản giao tài sản ngày 13 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND. Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Luyện