

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĂN BÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 352 /TB-CCTHADS

Văn Bàn, ngày 03 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)
Căn cứ Quyết định thi hành án số 203/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai,

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 77/2023/HĐDVĐG-THA được
ký kết ngày 29 tháng 9 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn
Bàn, tỉnh Lào Cai với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai; Quyết định
ban hành quy chế cuộc đấu giá tài sản số 268/QĐ-TTĐG ngày 29/9/2023 của
Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 61/TTĐG-NV ngày 29/9/2023 của
Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Lào Cai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai thông báo thời gian
bán đấu giá tài sản cụ thể như sau:

3. Về tài sản bán đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BK 665879, số
vào sổ cấp GCN: CH02138, thửa số 208, tờ bản đồ số 34, diện tích: 607,9 m²,
mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thửa số 189, tờ bản đồ số 34, diện tích
116m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm do UBND huyện Văn Bàn cấp
ngày 18/3/2014 mang tên ông Nông Văn Tim và bà Lương Thị Quyên

+ Tài sản gắn liền với đất:

- Tường rào xây gạch ba vạnh cao 1,4m dài 73,7m, dày 0,11m xây năm 2015;
Tường rào xây gạch chỉ, bổ trụ cao 1,4m dài 22,12m, dày 0,11m xây năm 2015.

- Cây cối: Xoan 03 cây, đường kính gốc trung bình 60cm; Lát xoan 01 cây,
đường kính gốc 60cm.

Toàn bộ các tài sản trên hiện đang ở tại thôn An, xã Làng Giàng, huyện Văn
Bàn, tỉnh Lào Cai.

2. Giá khởi điểm để bán đấu giá: 97.161.120đ (Chín mươi bảy triệu một
trăm sáu mươi một nghìn một trăm hai mươi đồng)

(Giá khởi điểm căn cứ theo Quyết định giảm giá số 312/ QĐ-CCTHADS ngày
05/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn, tỉnh
Lào Cai,

Sau khi đấu giá thành, người trúng đấu giá làm các thủ tục và đóng các loại
thuế, phí phải nộp theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 23/10/2023, tại phòng đấu giá tầng 1, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, tổ 05, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai thông báo cho các bên đương sự và những người liên quan biết để thực hiện theo K 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2014 và đề nghị đăng tải trên trang thông tin điện tử của cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai và trang thông tin điện tử quốc gia và đấu giá tài sản theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan
- UBND xã Làng Giàng;
- Trang thông tin điện tử Cục THA dân sự tỉnh Lào Cai;
- VKSND huyện Văn Bàn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Thóa