

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẢO YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 393/TB-THADS

Bảo Yên, ngày 09 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số: 03/2024/KDTM-ST, ngày 25/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 41, 51/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 388/2025/03249 Ngày 02 Tháng 06 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Sau khi đề xuất và được Lãnh đạo Chi cục phê duyệt, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh DVL

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa A3 Ecolife Capital, số 58 Tố Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản thế chấp đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích đất 450,1 m², thửa số: 80, tờ bản đồ số: 01, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, do UBND huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai cấp ngày 15/01/2021 Giấy CNQSDĐ số: CU 742705, số vào sổ cấp GCN: CH 01087, mang tên hộ ông bà Hoàng Quốc Huy, bà Lê Thị Dần. Ngày 27/01/2021 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thương, sinh năm 1988, CMND số 063534145, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai theo hồ sơ số 000005.CN.001 được Chi

nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bảo Yên xác nhận chính lý ngày 27/01/2021). 02 cây cọ khoảng 15 năm tuổi, Địa chỉ thửa đất: bản Chom, xã Yên Sơn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, tổ chức, cá nhân có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Bảo Yên;
- Chi cục trưởng (để b/c)
- CTy Đấu giá HD.DVL
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Văn Hưng