

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

HUYỆN CHÂU THÀNH
Số: 4.1.7./TB.CCTHADS

Châu Thành, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO **Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng
cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định
giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 235/2021/DSPT ngày 22 tháng 11 năm 2021
của Tòa án nhân dân tỉnh Long an ;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 47/2022/DSST ngày 19/9/2022; Bản án,
Quyết định số 39/2021/DSST ngày 24/11/2021; Bản án, Quyết định số
46/2022/DSST ngày 25/7/2022; Bản án, Quyết định số 47/2022/DSST ngày
25/7/2022; Bản án, Quyết định số 37/2021/DSST ngày 11/11/2021; Bản án,
Quyết định số 21/2021/DSST ngày 18/6/2021/DSST của Tòa án nhân dân huyện
Châu Thành, tỉnh Long an;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày
03/12/2021; Quyết định số 204/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2021; Quyết định số
139/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2021; Quyết định số 278/QĐ-CCTHADS ngày
18/01/2022; Quyết định số 62/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022; Quyết định số
56/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022; Quyết định số 55/QĐ-CCTHADS ngày
10/10/2022; Quyết định số 54/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022; Quyết định số
63/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022; Quyết định số 143/QĐ-CCTHADS ngày
19/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định kê biên số 03/QĐ.CCTHADS ngày 20 tháng 2 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An “V/v kê
biên tài sản thi hành án”;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 10/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Châu Thành, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 23288/CT-TĐG ngày 09 tháng
05 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa;

Căn cứ Thông báo số 4.1.6./TB.CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2023
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An “Kết quả lựa
chọn tổ chức đấu giá tài sản”.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản
nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long
An lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức đấu
giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số

1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự như sau:


Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong**, Địa chỉ: 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, Long An.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số **169**, tờ bản đồ số **8**, loại đất **LUC**, diện tích thực tế **5096,8m²**, tọa lạc tại ấp 7, xã Phước Tân Hưng, huyện Châu Thành, tỉnh Long An do ông Nguyễn Thành Nam đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BP 078568**, số vào sổ cấp GCN: **CH02918** do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 17/06/2013 (*Diện tích thực tế theo Mạnh trích đo địa chính số 12-2022 do công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung Nghĩa đo vẽ ngày 27/01/2023 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 30/01/2023.*

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND H.Châu Thành;
- Cổng thông tin điện tử CụcTHADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Tuấn