

Số: 172/TB-CCTHADS

Tân Hưng, ngày 14 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2022/QĐST-DS ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Tân Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2022/QĐST-DS ngày 20 tháng 04 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Tân Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/05/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Lê Văn Hường, bà Phạm Thị Dế, anh Võ Văn Thi, chị Lê Thị Phương; cùng địa chỉ: ấp Hưng Trung, xã Hưng Thạnh, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An, như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng, tỉnh Long An, địa chỉ: Số 5, đường Tôn Đức Thắng, khu phố Rọc Chanh A, thị trấn Tân Hưng, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản:

- **Quyền sử dụng đất:**

- Diện tích còn lại là (mpt) 52.147m², thửa 169, tờ bản đồ số 7, loại đất lúa, tọa lạc tại xã Vĩnh Thạnh, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An. (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 566873 cấp ngày 24/10/1996 do ông Lê Văn Hường đứng tên). (Bản vẽ trích đo số 02-2023 ngày 06/02/2023 của Chi nhánh VPĐKĐĐ tại huyện Tân Hưng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Chi cục THADS huyện Tân Hưng, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với tài sản trên;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả nhất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức thẩm định giá tài sản khi nộp hồ sơ đăng ký;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp với các quy định của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định tại pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp, Tổng Cục thi hành án dân sự và Cục THADS tỉnh Long An công bố còn hoạt động đến tính thời điểm hiện tại.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng, tỉnh Long An từ ngày 14/07/2023 đến hết ngày 24/7/2023 (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), gặp đồng chí Trịnh Minh Điền, Chấp hành viên, số điện thoại: 0983861464.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng, tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức thẩm định giá (có tên trong danh sách Cục THADS tỉnh Long An thông báo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An (mục Thông tin bán đấu giá, đấu thầu);
- Các đương sự;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi Cục THADS huyện Tân Hưng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Minh Điền