

Số:556/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 24 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

**Kính gửi:** Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An.

Căn cứ Bản án số: 07/2023/QĐST-DS ngày 31 tháng 01 năm 2023 Của TAND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1839/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 04 năm 2023 và 1235/QĐ-CCTHADS ngày 2 tháng 2 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 09/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2023 Của TAND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1444 /QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2023 và 1235/QĐ-CCTHADS ngày 02/2/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 07 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ thông báo cưỡng chế số: 528/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Ngày 18 tháng 7 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa đã tổ chức cưỡng chế, kê biên tài sản của Ông Nguyễn Tấn Tài, sinh năm: 1972, Địa chỉ thường trú: Ấp Rừng Dầu, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Địa chỉ tạm trú: Ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Có tài sản tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Tài sản kê biên gồm: Toàn bộ diện tích đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số:

01/ Thửa số 263 tờ bản đồ số 17, diện tích 1.794m<sup>2</sup> loại đất LUA, tọa lạc tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

02/ Thửa số 230 tờ bản đồ số 17, diện tích 1.178 m<sup>2</sup> loại đất LUA, tọa lạc tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

03/ Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 17, diện tích 1.206 m<sup>2</sup>, loại đất LUA, tọa lạc tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

04/ Thửa đất số 278, tờ bản đồ số 17, diện tích 2.633 m<sup>2</sup>, loại đất LUA, tọa lạc tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

05/ Thửa đất số 229, tờ bản đồ số 17, diện tích 2.133 m<sup>2</sup>, loại đất LUA, tọa lạc tại ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Tất cả tài sản trên do ông Nguyễn Tấn Tài đứng tên chủ sở hữu quyền sử dụng đất.

Sau khi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa kê biên tài sản nêu trên các bên đương sự không thỏa thuận được về giá trị của tài sản đã kê biên và cũng không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thẩm định giá và bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho các tổ chức thẩm định giá và bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An, có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên.

Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (số điện thoại liên lạc: 0907146179 Chấp hành viên Lương Văn Minh).

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An và cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết./.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức Thẩm định giá;
- Viện KSND huyện;
- Lưu VT, HS THA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lương Văn Minh**