

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 859 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 39/2022/ DS-ST ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 35/2022/ DS-ST ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ mảnh trích đo địa chính số 86-2023 ngày 17/4/2023 của Công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung Nghĩa được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 17/4/2023.

Căn cứ mảnh trích đo địa chính số 87-2023 ngày 17/4/2023 của Công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung Nghĩa được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 20/4/2023.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành ;

Căn cứ Thông báo số: 589 /TB-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Thông báo số: 660 /TB-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 23744/CT-TĐG ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;

Căn cứ thông báo về kết quả thẩm định giá số 817/TB-CCTHADS ngày 02/10/2023 của Chi cục THADS huyện Châu Thành ;

Căn cứ Thông báo số: 833 /TB-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

Địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, Phường 2, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Tài sản 1:

- Thửa đất số 270, tờ bản đồ số 27, có diện tích đo đạc thực tế là 317 m², loại đất ONT. (do bà Lê Thị Xuân Trang, ông Nguyễn Phát Đạt đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) . Có tứ cận như sau:

- Đông giáp: thửa 251.
- Tây giáp: đường tỉnh 827B nối dài.
- Nam giáp: thửa 271.
- Bắc giáp: thửa 253.

2/ Tài sản 2:

- Thửa đất số 253, tờ bản đồ số 27, có diện tích đo đạc thực tế là 216 m², loại đất ONT. (do bà Ngô Thị Hoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Có tứ cận như sau:

- Đông giáp: thửa 251.
- Tây giáp: đường tỉnh 827B nối dài.
- Nam giáp: thửa 270.
- Bắc giáp: thửa 654.

* Tài sản trên đất: gồm:

- Nhà xưởng : diện tích 110,6 m².
- Hàng rào : diện tích 21,9 m².
- Cửa cổng : diện tích 8,5 m².

Tất cả tài sản trên tọa lạc tại ấp Thanh Bình 1, xã Thanh Phú Long, huyện Châu Thành, tỉnh Long An.

Vậy, thông báo để bà Lê Thị Xuân Trang, ông Nguyễn Phát Đạt, bà Ngô Thị Hoa, ông Lê Văn Lê và Ngân hàng TMCP Bản Việt biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND huyện ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thành Được