

Số: 162/TB-CCTHADS

Tân An, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 67/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 71/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 66/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 68/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 72/2023/QĐST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 75/2023/QĐCNHGT-DS ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1548/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;



Căn cứ Quyết định thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 360/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 133/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Hết thời hạn công khai lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An nhận được hồ sơ đề nghị thẩm định giá của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA, địa chỉ trụ sở: Tầng 6, P1-06-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 Cao Thắng Nối Dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh Long An: số 15A Hùng Vương, khu phố 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An và Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín, địa chỉ trụ sở: Tầng 5, Tòa nhà TSA, số 43 Nguyễn Sơn hà, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh: Số H-6 đường số 1, Khu dân cư – Khu hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả chấm điểm theo Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản đề thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

I. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 60, tờ bản đồ số 2-4, diện tích 117,7m², loại đất T tọa lạc tại phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An do bà Trần Thị Hiếu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 068597 do Ủy ban nhân dân thị xã Tân An (nay là thành phố Tân An) cấp ngày 21/10/2002.

- Phía Đông: giáp thửa 183, dài 23,53m.
- Phía Tây: giáp thửa 260, dài 23,46m.
- Phía Nam: giáp hẻm 92 (bê tông) rộng 2,5m, dài 5,6m.
- Phía Bắc: giáp thửa 184, dài 4,96m.

2. Tài sản trên đất:

2.1. Nhà ở: Nhà cấp 4, diện tích 78,5m². Nhà có kết cấu: cột và móng bê tông cốt thép; nền lót gạch men; vách xây tường tô hai mặt, mặt trước ốp gạch; mái tôn, la phong prima. Nhà có hệ thống điện, nước. Cửa sắt lộng kính.

2.2. Mái che: diện tích 22m², kết cấu: mái tôn, đỡ mái bằng sắt, cột sắt, không vách, nền xi măng.

II. Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

1. Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA, địa chỉ trụ sở: Tầng 6, P1-06-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 Cao Thắng Nối Dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh Long An: số 15A Hùng Vương, khu phố 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

2. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín, địa chỉ trụ sở: Tầng 5, Tòa nhà TSA, số 43 Nguyễn Sơn hà, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh: Số H-6 đường số 1, Khu dân cư – Khu hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An

III. Kết quả lựa chọn:

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA, địa chỉ trụ sở: Tầng 6, P1-06-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 Cao Thắng Nối Dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh Long An: số 15A Hùng Vương, khu phố 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo để Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA thực hiện ký kết hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND thành phố Tân An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Ngọc Hương



