

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH
Số: 284 / TB.CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Châu Thành, ngày 01 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 47/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 690/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 15 /QĐ.CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 và Biên bản kê biên ngày 29/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 24022/CT-TĐG ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Căn cứ Thông báo số 248/TB.CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 487, tờ bản đồ số 14, loại đất: LUC, diện tích thực tế 1209m², thời gian sử dụng đến tháng 10/2063, tọa lạc tại ấp Bình Trị 2, xã Phú Ngãi Trị, huyện Châu Thành, tỉnh Long An do bà Trương Thị Thanh Thanh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 723416, số vào sổ cấp GCN: CH07790 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 04/11/2015 (Diện tích thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 128-2023 do công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung Nghĩa đo vẽ ngày 03/7/2023 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 21/7/2023).

Vị trí tiếp giáp của thửa đất:

- Đông giáp: thửa số 434
- Tây giáp: Đường GTNT bê tông
- Nam giáp: thửa số 512
- Bắc giáp: thửa số 461

và tài sản khác gắn liền với đất gồm: nhà ở và công trình xây dựng trên đất.

Vậy thông báo để Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Long An biết để thực hiện ký hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật ./.

Nơi nhận:

- *Đương sự;*
- *Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;*
- *Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;*
- *VKSND huyện Châu Thành;*
- *Lưu: VT, HSTHA.*

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Luân