

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 320/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 10 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 189/2022/DSPT ngày 04 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 02/2022/DSST ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá tài sản, về tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Ngày 09/5/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa phối hợp cùng với các cơ quan, ban ngành huyện Đức Hòa và UBND thị trấn Hậu Nghĩa tiến hành kê biên tài sản của bà Dương Thị Quyên – sinh năm 1988, địa chỉ: ấp An Thuận, xã An Ninh Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và tài sản của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Văn Triển – sinh năm 1971, bà Nguyễn Thị Út Hai – sinh năm 1974, địa chỉ: 62A Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An là quyền sử dụng đất tại một phần thửa số 163 (cũ), Thửa 71 (mới), tờ bản đồ số 16-1 (cũ) tờ bản đồ 68 (mới), diện tích 236,5 m<sup>2</sup>, đất ODT, tọa lạc tại thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và tài sản, công trình trên đất.

Do tại thời điểm kê biên bà Dương Thị Quyên vắng mặt, không thỏa thuận được về giá tài sản, về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại một phần thửa số 163 (cũ), Thửa 71 (mới), tờ bản đồ số 16-1 (cũ) tờ bản đồ 68 (mới), diện tích 236,5 m<sup>2</sup>, đất ODT, tọa lạc tại thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và tài sản, công trình trên đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực và bảng chấm điểm theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 13 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 5 năm 2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (ĐT: CHV Hiếu 0797297113)/.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Hiếu**