

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 502/TB-THADS

Đức Hòa, ngày 02 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 51/2023/DS-ST ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa.

Căn cứ Bản án số: 23/2024/DS-PT ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2287/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1273/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên của bà Phạm Thị Ánh, sinh năm 1960, địa chỉ: tổ 3, khu vực 5, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; chỗ ở hiện nay: ấp Bình Tả 1, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1804 tờ bản đồ số 02, địa chỉ: xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, diện tích 1055m<sup>2</sup>, đất trồng lúa nước còn lại.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1892 tờ bản đồ số 02, địa chỉ: xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, diện tích 600m<sup>2</sup>, đất ở tại nông thôn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,

quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 03 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 7 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc qua bưu chính.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Mai Minh Tân**