

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 869/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 02 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 21/2021/QĐST-DS ngày 28/04/2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 585/QĐ-CCTHADS ngày 12/05/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 22/06/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 03 tháng 05 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, địa chỉ: khu phố 2, Thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của bà Nguyễn Thị Lo, sinh năm 1983 và ông Nguyễn Phước An, sinh năm 1982 cùng địa chỉ: khu phố 1, Thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An như sau:

- Quyền sử dụng đất một phần thửa đất số: 131, tờ bản đồ số: 01, diện tích 100 m² mục đích sử dụng: ODT, tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4, địa chỉ đất: khu phố 1, Thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Giá trị 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng).

- Nhà ở kiên cố cấp IV (Kích thước(KT) 4mx13.5m ; Máy che phía trước (KT: 4mx4m); Máy che phía sau (KT: 2.4mx 4m). Tổng giá trị: 255.016.535 đồng (Hai trăm năm mươi lăm triệu, không trăm mười sáu triệu, năm trăm ba mươi lăm đồng).

- Tổng giá trị tài sản: 1.055.016.535 đồng (Một tỷ, không trăm năm mươi năm triệu, không trăm mười sáu ngàn, năm trăm ba mươi lăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng đủ các nội dung tiêu chí tại Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản và Phụ lục I ban hành kèm theo thông tư này;

2. Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An. Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá.

3. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, địa chỉ: khu phố 3, thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An.

4. Hồ sơ bao gồm: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, địa chỉ: khu phố 3 thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An. (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Thanh Anh Vinh