

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1129/TB-CCTHADS

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 53/DS-ST ngày 11 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2024; số 453/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo số 293/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự.

Do thời gian thỏa thuận giá tài sản kê biên đã hết, các bên không thỏa thuận được về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, địa chỉ: khu phố 3, thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất gồm:

1/ Thừa đất số 464, diện tích 656m², loại đất trồng cây hàng năm khác, thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, vị trí đất tọa lạc tại ấp 61, xã Thuận Bình, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 213035 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thanh Hóa điều chỉnh, chỉnh lý biến động cho ông Phạm Minh Trí ngày 08/01/2019.

2/ Thừa đất số 140, diện tích 1.039m², loại đất trồng cây hàng năm khác, thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, vị trí đất tọa lạc tại ấp 61, xã Thuận Bình, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 976098 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thanh Hóa điều chỉnh, chỉnh lý biến động cho ông Phạm Minh Trí ngày 08/01/2019.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực theo Điều 7 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 8 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa khu phố 3, thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân. Huyện Thạnh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Định