

Số: 933/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 04 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ bản án số 47/2023/DS-ST ngày 04/05/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1244/QĐ-CCTHADS, số 1245/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 040/2024/1103.CNLA ngày 07/8/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín – Chi nhánh Long An;

Căn cứ thông báo số 822/TB-CCTHADS ngày 09/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 913/TB-THADS ngày 26/08/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ hồ sơ đăng ký của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong;

Người phải thi hành án: Ông **Nguyễn Nhật Hùng**, sinh năm 1975 và bà **Trương Thị Bình**, sinh năm 1979; Cùng địa chỉ: Số nhà 841/22, Quốc lộ 1A, khu phố Thủ Tầu 2, phường Tân Khánh, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 407, tờ bản đồ số 16, có diện tích đo đạc thực tế là 1.743 m², loại đất chuyên trồng lúa. Tọa lạc tại ấp Mỹ Xuân, xã Dương Xuân Hội, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Giá trị thẩm định: 786.093.000 đồng.

- Công trình xây dựng trên thửa đất số 407, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại ấp Mỹ Xuân, xã Dương Xuân Hội, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Giá trị thẩm định: 839.521.216 đồng.

Giá khởi điểm bán đấu giá làm tròn: 1.625.614.000 đồng (*Một tỷ, sáu trăm hai mươi lăm triệu, sáu trăm mười bốn ngàn đồng*).

Vậy thông báo để các bên đương sự được biết và đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong liên hệ với Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An để nhận hồ sơ để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo CCTHADS (báo cáo) ;
- Cục THADS tỉnh (Đăng tải trên Cổng TTĐT) ;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS huyện ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP



Trần Minh Đức