

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN TÂN TRỤ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1629/TB-CCTHADS

Tân Trụ, ngày 17 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 80/2022/QĐST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 834, 835/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, Long An.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá ngày 17 tháng 12 năm 2024 của các đương sự.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An địa chỉ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**1. Quyền sử dụng đất:**

Thửa đất số 333, tờ bản đồ số 7, diện tích đo đạc thực tế 836,9m<sup>2</sup>, loại đất ở nông thôn tọa lạc tại xã Nhựt Ninh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (Mảnh trích đo địa chính số 193 – 2024 ngày 04/10/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ), Giấy chứng nhận QSDĐ số BO 349339, số vào sổ CH 03793 do UBND huyện Tân Trụ cấp ngày 30/7/2013.

**2. Tài sản gắn liền trên đất.**

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết để đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.



Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 17 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2024 (trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3867232.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Trụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Thị Hằng