

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN TRỤ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1683/TB-CCTHADS

Tân Trụ, ngày 30 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên**

Căn cứ điểm a khoản 2, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 69/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 151/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Xét thấy bà Phạm Thị Hậu, sinh năm 1958- địa chỉ số 357, ấp Thanh Phong, xã Bình Lăng có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

Căn cứ kết quả kê biên, xử lý tài sản ngày 19/9/2024 của Chi cục THADS cùng các ngành chức năng huyện và UBND xã Bình Lăng.

Căn cứ trích đo bản đồ địa chính 291 – 2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ ngày 19/12/2024;

Do đương sự không thoả thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, địa chỉ: ấp Bình Hoà, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) bị kê biên gồm:

QSDĐ thửa đất số 78, tờ bản đồ số 7, loại đất trồng cây hàng năm khác và tài sản gắn liền với đất là (nhà cấp 4), tọa lạc xã Bình Lăng, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ký hiệu: **CI 004324**, số vào sổ **CS: 06548**, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp cho bà **Phạm Thị Hậu** ngày **19/5/2017**.

Vậy, thông báo các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết để đăng ký

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.. ) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ; tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gia nộp hồ sơ:** Từ ngày **30 tháng 12 năm 2024** đến hết ngày **02 tháng 01 năm 2025**.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hoà, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3 867232.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Đường sự;
- VKSND huyện Tân Trụ;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Hữu Đức**