

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐỨC HÒA

Số: 544/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 02 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật đầu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ bản án số: 09/2024/DSST-KDTM ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ quyết định thi hành án số:161;163/QĐ.CCTHA-DS ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số: 79/QĐ.CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ Đường Nguyễn Trọng Thế, khu B thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên bao gồm : (Căn cứ theo mảnh trích đo địa chính số 100-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai duyệt ngày 26/4/2025)

01/ Thửa số 419 (cũ), 402 (mới) tờ bản đồ số 10 (cũ) , 8(mới), diện tích 200 m² loại đất ODT,(trồn thửa)

02/ Thửa số 420 (cũ), 406 (mới) tờ bản đồ số 10 (cũ) , 8(mới), diện tích 117,6 m² loại đất ODT,(trồn thửa)

03/ Thửa số 420 (củ), 114 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ), 8 (mới), diện tích 55,8 m² loại đất ODT, (1 phần thửa) giảm 9,9 m²

04/ Thửa số 420 (củ), 409 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 12,7 m² loại đất ODT,(1 phần thửa)

05/ Thửa số 421 (cũ), 409 (mới) tờ bản đồ số 10 (cũ) , 8 (mới), diện tích 200 m² loại đất OĐT,(1 phần thửa)

06/ Thửa số 474 (củ), 398 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 103 m² loại đất ODT,(trồn thửa)

07/Thửa số 475 (củ), 400 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 48,7 m² loại đất OĐT,(trợn thửa)

08/Thửa số 475 (củ), 114 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 23,5 m² loại đất OĐT,(1 phần thửa)

09/Thửa số 475 (củ), 404 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 88,4 m² loại đất OĐT(giảm 3,4 m²) trợn thửa

10/Thửa số 503 (củ), 552 (mới) tờ bản đồ số 10 (củ) , 8 (mới), diện tích 150 m² loại đất OĐT,(trợn thửa)

Vị trí đất tọa lạc tại khu vực 1, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Do ông Nguyễn Văn Láo, sinh năm:1960, bà Lê Thị Liên, sinh năm: 1964, cùng địa chỉ: Ô 6 Khu B thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long an đứng tên quyền sử dụng đất, để làm cơ sở kê biên xử lý tài sản đảm bảo thi hành án theo quy định.(tài sản trên do ông Nguyễn Văn Láo, sinh năm:1960, bà Lê Thị Liên, sinh năm: 1964 ủy quyền cho ông Đỗ Văn Đức để thế chấp Ngân hàng)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

01/Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định.

02/Hồ sơ năng lực.

03/Bảng đánh giá, chấm điểm của công ty thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 06 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Gửi qua đường Bưu điện, hoặc gửi trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ Đường Nguyễn Trọng Thế, khu B thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Điện thoại liên hệ: 0907146179 (CHV- Minh)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
- Đường sù, và người có liên quan
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Văn Minh