

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN CẦN ĐƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 247/TB-CCTHADS

Cần Đước, ngày 24 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 07/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Tòa
án nhân dân huyện Cần Đước, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 986/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm
2023 của Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm
2023 của Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 17/QĐ-
CCTHADS ngày 16/4/2025 và Biên bản kê biên ngày 08/5/2025 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Cần Đước, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 020/2025/163-
HD/TĐG LA-BDS ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần
Thương mại Dịch vụ và Tư vấn Hồng Đức tại tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 332/TB-
CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần
Đước, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước, tỉnh Long An
lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Miền Nam, địa chỉ:
H-06 Đường số 1, Khu Dân cư – Khu Hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân
An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 4827, tờ bản đồ số 2, loại đất ở tại nông thôn,
tọa lạc tại ấp Tây, xã Long Hựu Tây, huyện Cần Đước, tỉnh Long An, diện tích hiện
trạng theo Mạnh trích đo địa chính số 01-2024 được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ
tại huyện Cần Đước duyệt vào ngày 18/05/2024 là 221 m².

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 1.249.755.000 đồng (Một tỷ, hai
trăm bốn mươi chín triệu, bảy trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

Vậy thông báo để Tổ chức bán đấu giá tài sản, người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cần Đức;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Miền Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Hương