

Số *1263* /TB-THADS

Thủ Thừa, ngày ...*16*... tháng*8*... năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;
Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 08 năm 2016 của
Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 69/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2016,
268/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân
sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 17
tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 31/10/2017 của Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 011/1807/HĐDN-TNV ngày 11 tháng 07
năm 2018 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Trung Nguyên,

Căn cứ Thông báo số 1189/TB-THADS ngày 11 tháng 07 năm 2018 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về kết quả thẩm định giá, yêu cầu thẩm
định giá lại hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo về việc lựa chọn tổ
chức bán đấu giá tài sản như sau:

-Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa,
địa chỉ: Khu B Cụm dân cư ấp Nhà Dài, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh
Long An.

-Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 2545, tờ bản đồ số 3, mục đích
sử dụng: đất ở tại nông thôn (ONT), diện tích 587,87 m² (đã trừ diện tích mả 1 và mả
2) tọa lạc tại ấp 3, xã Mỹ Thạnh, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo Mảnh trích đo
địa chính của Công ty TNHH Đo đạc Nhà đất Hưng Phú được Chi nhánh Văn phòng

đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 31/01/2018 do bà Phạm Thị Tại đứng tên người sử dụng đất.

-Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **286.849.000đ** (Hai trăm tám mươi sáu triệu tám trăm bốn mươi chín nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản nêu trên.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ ngày 23/08/2018

+ Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, địa chỉ: Khu B, Cụm dân cư ấp Nhà Dài, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (liên hệ chấp hành viên Nguyễn Văn Thủy).

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thủy