

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HƯNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...551.../TB-THADS

Tân Hưng, ngày 23 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 23,24/2023/QĐST-DS ngày 23 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/2023/CNHGT-DS ngày 06 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 337/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 439/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 07 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 460/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 07 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 333/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 040/2024/1525-CNLA ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 540/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng.

Do các bên được thi hành án, phải thi hành án không thỏa thuận đơn vị thẩm định giá để bán tài sản kê biên của bà Lê Thị Mỹ Hiệp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng, địa chỉ: Số 05, đường Tôn Đức Thắng, khu phố Rọc Chanh A, thị trấn Tân Hưng, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 120 m², thửa 1062, tờ bản đồ số 21, loại đất ở nông thôn (ONT), vị trí thửa đất cặp kênh 79, tọa lạc tại xã Vĩnh Thạnh, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An, giá trị thẩm định là 468.000.000 đồng. Tài sản gắn liền với đất có giá trị 135.805.644 đồng..

Tổng giá trị (làm tròn) là: 603.806.000 đồng. (Sáu trăm lẻ ba triệu, tám trăm lẻ sáu ngàn đồng chẵn).

Số lượng, chủng loại, chất lượng như trên. Giá khởi điểm là: 603.806.000 đồng. (Sáu trăm lẻ ba triệu, tám trăm lẻ sáu ngàn đồng chẵn).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp, Tổng Cục thi hành án dân sự và Cục THADS tỉnh Long An công bố còn hoạt động đến tính thời điểm hiện tại.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Theo Thông Tư số 02/2022/TT BTP, ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư Pháp.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng, tỉnh Long An; Địa chỉ: Số 5, Tôn Đức Thắng, Khu phố Rọc Chanh A, Thị trấn Tân Hưng, tỉnh Long An (Điện thoại: 0272.3861238 liên hệ Chấp hành viên Trịnh Minh Điền).

Nếu quá thời hạn trên, không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Hưng,
- Lưu: VT, HSTHA.



Trịnh Minh Điền