

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIUỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 823/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 25 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐST-DS; Quyết định số 43/2021/QĐST-DS;
Quyết định số 44/2021/QĐST-DS; Quyết định số 45/2021/QĐST-DS; Quyết định số
46/2021/QĐST-DS; Quyết định số 47/2021/QĐST-DS; Quyết định số 48/2021/QĐST-
DS; Quyết định số 50/2021/QĐST-DS; Quyết định số 51/2021/QĐST-DS ngày 24
tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 374/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số
375/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 381/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi
hành án số 383/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS;
Quyết định thi hành án số 385/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 386/QĐ-
CCTHADS; Quyết định thi hành án số 387/QĐ-CCTHADS; ngày 10 tháng 01 năm
2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long
An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 401/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2022
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Công văn số 112/NHNo.CG-PGD ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Phòng
giao dịch Tân Tập – Chi nhánh huyện Cần Giuộc Đông Long An- Ngân hàng
NN&PTNT Việt Nam. V/v phối hợp công tác thi hành án;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS
ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 016208014CTA00089 ngày 18/6/2024 của
Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, địa chỉ: số



126, quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 1577, tờ bản đồ 4, diện tích 3291 m², loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp Trung, xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do ông Nguyễn Văn Út đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc đo vẽ ngày 31/5/2024. Giá khởi điểm: **1.003.755.000 đồng (Một tỷ, không trăm lẻ ba triệu, bảy trăm năm mươi lăm nghìn đồng)**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản được thông báo.
- Danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố (trong đó có tên tổ chức nộp hồ sơ).
- Hồ sơ năng lực, bảng tự chấm điểm và các tài liệu khác có liên quan (Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đăng ký kể cả trong trường hợp đơn vị không được lựa chọn).

- Tổ chức đấu giá tự chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của các thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn và phải chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không chính xác thông tin quy định tại Điều 5, Điều 6 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, địa chỉ: số 126, quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND Huyện Cần Giuộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Phan Thanh Phú





THE CHIEF OF POLICE (COP) is the highest authority in the police department. He is responsible for the overall administration and control of the police force. He is also responsible for the recruitment, training, and discipline of the police officers. The COP is also responsible for the maintenance of law and order in the city.



THE CHIEF OF POLICE (COP) is the highest authority in the police department. He is responsible for the overall administration and control of the police force. He is also responsible for the recruitment, training, and discipline of the police officers. The COP is also responsible for the maintenance of law and order in the city.

