

Long An, ngày 09 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 195/2023/HĐDVĐG-THA ký ngày 19/09/2023 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần 06) ký ngày 08/10/2024 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc và Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong;

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc chuyển giao như sau:

### 1. Tài sản đấu giá:

#### 1.1 Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 36, tờ bản đồ số 07 tọa lạc tại ấp Lộc Hậu, xã Mỹ Lộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Tài sản của ông Huỳnh Văn Hai và bà Trần Thị Thu Cúc (do ông Huỳnh Văn Hai đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất).

#### 1.2 Đặc điểm của tài sản:

- Thuộc một phần thửa đất số 36, diện tích 2.500 m<sup>2</sup>, loại đất LUC, tờ bản đồ số 07;

- Hiện trạng trên đất: đất đang bỏ trống, ranh giới đất được ông Huỳnh Văn Hai cho mượn các cây cọc bê tông cao khoảng 1,5m để cắm xác định ranh, sau khi xử lý bán tài sản ông Huỳnh Văn Hai sẽ thu hồi cọc ranh.

#### 1.3 Nguồn gốc tài sản:

Tài sản trên của ông Huỳnh Văn Hai và bà Trần Thị Thu Cúc do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc kê biên đảm bảo thi hành theo Bản án số 263/2021/DS-PT ngày 14/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

### 2. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): từ ngày 11/10/2024 đến 17h00 ngày 18/11/2024.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tọa lạc thửa đất.

### 3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá :

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): từ ngày 11/10/2024 đến 17h00 ngày 18/11/2024. Địa điểm



- Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337
- Email: [daugiatienphong@gmail.com](mailto:daugiatienphong@gmail.com)
- Website: [daugiatienphong.com](http://daugiatienphong.com)
- **Lưu ý:** *thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá.*

**Nơi nhận:**

- Khách hàng có nhu cầu;
- Người có tài sản đấu giá;
- UBND xã Mỹ Lộc;
- Lưu: HĐ 195/2023/HĐDVĐG-THA;



**GIÁM ĐỐC**

**ĐẶNG THỊ THU THỦY**

