

Số: ~~10~~ /TB-THADS

Tân Thạnh, ngày 06 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các quyết định thi hành án số: 59/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2016; số: 60/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2016; số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2016; 62/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2016; số: 170/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2016; số: 500/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2017; số: 420/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2017; số: 421/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2017; số: 399/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2017; số: 398/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2017; số: 205/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2016; số: 144/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2016 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 09/QĐ-CCTHA ngày 20/03/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh về việc cưỡng chế kê biên QSDĐ và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh;

Căn cứ Thông báo số: 973/TB-CCTHADS ngày 11/9/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên (lần 2);

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản kê biên số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.**

Địa chỉ: Số 05, đường 2/9, Khu Phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

1. Thửa đất số 973, tờ bản đồ số 03, diện tích 340m², loại đất: ODT;

Tọa lạc: Khu Phố 5, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 20-2017 ngày 04/05/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh).

* Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà chính:
+ Loại công trình: Bán kiên cố.
+ Kết cấu: cột gỗ xẻ (kê tán), nền gạch ceramic, vách tole thiếc, mái tole, dờ mái gỗ quy cách.

- Nhà phụ:

+ Loại công trình: Mái che.
+ Kết cấu: cột gỗ tạp, nền láng xi măng, không vách, mái lá, dờ mái gỗ tạp.

- Cây trồng trên đất:

+ Mai vàng 03 năm tuổi: 06 cây.

+ Mai vàng 10 năm tuổi: 01 cây.

+ Xoài 04 năm tuổi: 02 cây.

+ Mít 03 năm tuổi: 02 cây.

2. Thửa đất số 885, tờ bản đồ số 03, diện tích 1.250 m², loại đất: CLN.

Tọa lạc: Khu Phố 5, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 20-2017 ngày 04/05/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh).

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 583.129.000đ (Năm trăm tám mươi ba triệu, một trăm hai mươi chín nghìn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

5. Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên.

- Thời gian nộp hồ sơ: hạn chót 17 giờ 00 ngày 10/10/2017

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, địa chỉ: Số 05, đường 2/9, Khu Phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An, điện thoại: 0272.3941852 (liên hệ Chấp hành viên Võ Thanh Hà)./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng công thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thanh Hà