

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BẾN LỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 37/TB-THADS

Bến Lức, ngày 01 tháng 12 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11 và 14/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng, cây trồng trên đất thuộc thửa đất số 44, 45 cùng tờ bản đồ số 07; tọa lạc tại xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Tài sản trên của bà Đoàn Thị Thiệt, Ông Huỳnh Văn Tuột, Huỳnh Tấn Trúc và Huỳnh Văn Cục (bà Đoàn Thị Thiệt đứng tên chủ sử dụng với đất).

2. Đặc điểm của tài sản:

- Thuộc thửa số 44; diện tích 126 m<sup>2</sup>; đất LUA; tờ bản đồ 07;
- Thuộc thửa số 45; diện tích 614 m<sup>2</sup>; đất ONT; tờ bản đồ 07;
- Công trình xây dựng trên đất của Ông Huỳnh Văn Tuột: Nhà ở chính diện tích 27,72 m<sup>2</sup>; kết cấu móng cột gỗ tạp, nền đất, vách tole thiếc + lá, mái tole fi rô xi măng,..Nhà tạm: diện tích 7,22 m<sup>2</sup>.
- Công trình xây dựng, cây trồng trên đất của bà Đoàn Thị Thiệt: Nhà chính diện tích 53,55 m<sup>2</sup> có kết cấu móng, cột, đà BTCT, nền cát, vách tường chưa tô, mái chưa lợp. Nhà tạm diện tích 22,8 m<sup>2</sup> có kết cấu cột gỗ tạp, nền lán xi măng, vách lá, mái lá,...Sân xi măng diện tích 24,75 m<sup>2</sup>. Hàng rào diện tích 65,1 m<sup>2</sup>. Đường đan xi măng 16,8 m<sup>2</sup>. Cây trồng trên đất: dừa, mận,...
- Công trình xây dựng trên đất của Ông Huỳnh Văn Cục: Nhà chính diện tích 61,99 m<sup>2</sup> có kết cấu móng, cột, đà BTCT, nền lát gạch men, vách tường xây gạch. Nhà tạm diện tích 9,1 m<sup>2</sup> có kết cấu cột gỗ tạp, nền lán xi măng, vách lá, mái fi rô xi măng,...Nhà vệ sinh diện tích 2,4 m<sup>2</sup>. Chuồng bò diện tích 15,44 m<sup>2</sup>. Chuồng gà 6,72 m<sup>2</sup>. Sân xi măng 61,55 m<sup>2</sup>. Cổng và rào diện tích 29,42 m<sup>2</sup>.

3. Nguồn gốc tài sản:

Tài sản của bà Đoàn Thị Thiệt, Ông Huỳnh Văn Tuột, Huỳnh Tấn Trúc và Huỳnh Văn Cục được Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bến Lức kê biên đảm bảo thi hành án theo bản án số 25/2014/ST-DS ngày 12/06/2014 của Tòa án nhân

dân huyện Bến Lức, tỉnh Long An, bản án số 272/2014/ST-PT ngày 05/09/2014 của Tòa Án Nhân Dân tỉnh Long An.

4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

• Giá khởi điểm của tài sản: 623.060.000 đồng (Sáu trăm hai mươi ba triệu, không trăm sáu mươi ngàn đồng).

• Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

• Đặt trước (15%): 93.459.000 đồng (Chín mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi chín ngàn đồng).

5. Thời gian đăng ký, xem tài sản, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

- Thời gian xem tài sản bắt đầu vào lúc 8h30 ngày 01/12/2017 đến 16h00 ngày 09/01/2018. Địa chỉ: xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h30 ngày 01/12/2017 đến 16h00 ngày 09/01/2018.

- Thời gian đóng tiền đặt trước bắt đầu vào lúc 8h30 ngày 09/01/2018 đến 16h00 ngày 11/01/2018.

- Tổ chức cuộc đấu giá vào ngày 12/01/2018.

- Địa điểm bán đấu giá: Công ty cổ phần đấu giá Tiên Phong, địa chỉ: 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty cổ phần đấu giá Tiên Phong./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS Long An.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Hoàng Nam**