

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẦN GIUỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/TB-CCTHADS

Cần Giuộc, ngày 03 tháng 01 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Chứng thư giám định về khối lượng và phẩm chất số 22G11GND01685-01 ngày 17/5/2022 của Chi nhánh Công ty TNHH giám định Vinacontrol thành phố Hồ Chí Minh tại Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 008/TS.22PNVC ngày 10/6/2022 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá Phương Nam;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 01/TB-ĐGNTN ngày 03/01/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Ngô Thống Nhất.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo bán đấu giá tài sản sau:

Tôm đông lạnh các loại gồm 27.666 thùng, tổng khối lượng lô hàng là 237.854,46 kg.

Tài sản trên đang được lưu kho bảo quản tại Công ty TNHH Lotte Global Logistics Việt Nam; địa chỉ: Lô A1, Đường số 3, khu công nghiệp Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An theo Hợp đồng thuê kho và trông giữ hàng hóa thể chấp số 11/2018/HĐDV/PVB-CNCTO ngày 09/7/2018 giữa Công ty TNHH Lotte Global Logistics Việt Nam với Công ty Cổ phần chế biến thủy sản Xuất nhập khẩu Âu Vững II và Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Cần Thơ.

\* Lưu ý: Tài sản được bán và giao theo hiện trạng thực tế (giao 27.666 thùng, không mở thùng, không cân khi giao nhận), người trúng đấu giá tự chịu toàn bộ chi phí bốc xếp, vận chuyển, các chi phí khác phát sinh (nếu có) và chịu rủi ro đối với tài sản kể từ thời điểm nhận tài sản.

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

Giá khởi điểm: **36.231.480.000 đồng.**

(Bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ, hai trăm ba mươi một triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng).

Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: đến 16 giờ 30 ngày 16/01/2023 (trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá (xem mẫu tài sản): ngày 12 và 13/01/2023 tại nơi lưu giữ tài sản.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 19/01/2023.

Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc.  
Địa chỉ: Số 126 Quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41, đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. (Số điện thoại: 0292 383 1982).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, Công ty Cổ phần chế biến thủy sản Xuất nhập khẩu Âu Vững II có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Công ty Cổ phần chế biến thủy sản Xuất nhập khẩu Âu Vững II có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND xã Long Hậu;
- Viện KSND huyện Cần Giuộc;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh LA;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Phúc Lê Phương**



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH  
NGÔ THỐNG NHẤT

Số: 01/TB-ĐGNTN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cần Thơ, ngày 03 tháng 01 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ trụ sở: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thông báo đấu giá tài sản, chi tiết như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Địa chỉ: Số 126 Quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

### 2. Tài sản đấu giá

a) Loại tài sản: Tôm đông lạnh các loại.

b) Nơi lưu giữ tài sản: Công ty TNHH Lotte Global Logistics Việt Nam. Địa chỉ: Lô A1, đường số 3, KCN Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

c) Đặc điểm tài sản: Tôm đông lạnh các loại gồm 27.666 thùng, tổng khối lượng 237.854,46kg (Chi tiết theo Chứng thư thẩm định giá số 008/TS.22PNVC ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Phương Nam).

\* *Lưu ý:* Tài sản được bán và giao theo hiện trạng thực tế (giao 27.666 thùng, không mở thùng, không cân khi giao nhận), người trúng đấu giá chịu toàn bộ chi phí bốc xếp, vận chuyển, các chi phí khác phát sinh (nếu có) và chịu rủi ro đối với tài sản kể từ thời điểm nhận tài sản.

d) Thông tin pháp lý tài sản

Tài sản nêu trên là tài sản thi hành án của Công ty Cổ phần chế biến thủy sản Xuất nhập khẩu Âu Vững II do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An đưa ra đấu giá.

**3. Giá khởi điểm:** 36.231.480.000 đồng (Ba mươi sáu tỷ, hai trăm ba mươi mốt triệu, bốn trăm tám mươi ngàn đồng).

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

### 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá (xem mẫu tài sản)

Ngày 12 và 13 tháng 01 năm 2023 tại nơi lưu giữ tài sản (liên hệ Công ty nhận giấy giới thiệu).



**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá**

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 16/01/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

*Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).*

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước**

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản. Tương đương: 3.623.148.000 đồng.

\* Thời gian thu tiền đặt trước: Ngày 16, 17, 18 tháng 01 năm 2023.

\* Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản.

Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Số tài khoản: 103000966137

Ngân hàng: PVcomBank - Chi nhánh Tây Đô.

Nội dung: Tên khách hàng\_ nộp tiền đặt trước Lô tôm đông lạnh.

*Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 18 tháng 01 năm 2023.*

(Không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 16/01/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

*Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).*

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

**8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá**

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

### 9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

Vào lúc 14 giờ 00 ngày 19/01/2023 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Địa chỉ: Số 126 Quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.


*Thông tin chi tiết Quý khách hàng vui lòng liên hệ Công ty qua số hotline: 0292 383 1982.*

*Rất hân hạnh được đón tiếp Quý khách hàng!*

**Nơi nhận:**

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết, thông báo công khai theo quy định;
- Lưu: VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**



*[Handwritten signature]*

**Nguyễn Thị Vãn**



