

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN TÂN HƯNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 194 /TB-CCTHADS

Tân Hưng, ngày 25 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 163/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 228/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hưng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 224m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 1066, tờ bản đồ số 4, mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn, tọa lạc tại xã Hưng Hà, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An và tài sản gắn liền với đất ở (gồm: Nhà ở cấp 4, nhà kho, công trình phụ).

**Giá khởi điểm là 1.164.558.000 đồng** (Một tỷ, một trăm sáu mươi bốn triệu, năm trăm năm mươi tám nghìn đồng).

**Tiền đặt trước: 175.000.000 đồng** (Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng)

**Thời gian phát hồ sơ và nhận đăng ký:** Từ ngày 22/5/2023 đến 16 giờ 00 ngày 30/6/2023.

**Thời gian xem tài sản** (tại nơi tài sản tọa lạc): Từ ngày 22/5/2023 đến 16 giờ 00 ngày 30/6/2023.

**Thời gian nhận tiền đặt trước:** từ ngày 30/6/2023 đến 11 giờ 30 phút ngày 04/7/2023.

**Thời gian đấu giá:** Ngày 05/7/2023 (Dự kiến vào lúc 10 giờ 00) tại **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam.**

**Địa điểm bán hồ sơ , nhận đăng ký tham gia, nhận tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:** Số H-06, Đường số 1, Khu dân cư – Khu hành chính tỉnh, phường 6, TP.Tân An, tỉnh Long An. ĐT: (0272) 3570 568.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Chi tiết kèm theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 34/TBĐG.MNAS ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam)./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Hưng Hà;
- Viện KSND huyện Tân Hưng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Võ Thị Mỹ Linh**