

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 865/TB-CCTHADS

Tân An, ngày 06 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy, sinh năm 1976, địa chỉ: 10 Tân Đà, Phường 10, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, địa chỉ: Tháp BIDV 35 Hàng Vôi, Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 1014/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số: 381/2020/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 384/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 737/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ.CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA (theo Chứng thư thẩm định giá số Vc13/23/BĐS-LAHA);

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 134/TB-ĐG ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 700/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Công văn số: 388/23/TP-CV ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong về việc thông báo kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, địa chỉ: Tháp BIDV 35 Hàng Vôi, Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy, sinh năm 1976, địa chỉ: 10 Tản Đà, Phường 10, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Tài sản đưa ra bán đấu giá theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 700/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An đến hết 17 giờ 00 phút ngày 05/9/2023 có 01 (một) khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản. Tuy nhiên, đến hết 16 giờ 00 phút ngày 06/9/2023 khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản không nộp tiền đặt trước vào tài khoản theo quy định. Do đó, Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong không tổ chức cuộc đấu giá theo kế hoạch.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo đúng quy định pháp luật, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam và Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam và Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Tân An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Ngọc Hương