

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THA DÂN SỰ
HUYỆN TRỰC NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 588/TB-THADS

Trực Ninh, ngày 03 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23 /QĐ-CCTHA ngày 07/11/2023 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trực Ninh, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: **Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh Nam Định**

Địa chỉ: 119 Quang Trung, phường Quang Trung, thành phố Nam Định

Người phải thi hành án: **Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Quảng**

Địa chỉ: Số 9/56 đường Trần Quang Khải, phường Trần Quang Khải, thành phố Nam Định

Người có tài sản: **ông Nguyễn Văn Chín và bà Phạm Thị Lê Tuyết**

Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Ninh, Thị trấn Ninh Cường, huyện Trực Ninh tỉnh Nam Định

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng 130 m² đất tại thửa đất số 153, tờ bản đồ số 7 Thị Trấn Ninh Cường, huyện Trực Ninh, tỉnh Nam Định và toàn bộ tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 285782 do UBND huyện Trực Ninh cấp ngày 02/12/2005 đứng tên Nguyễn Văn Chín và bà Phạm Thị Lê Tuyết có giá là 2.180.139.000 đồng (Hai tỷ, một trăm tám mươi triệu, một trăm ba mươi chín nghìn đồng chẵn).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có tài sản được quyền gửi

đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản, chi phí tạm tính là 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng chẵn).

Vậy, thông báo để cho bên phải thi hành án là Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Phát Quang, Địa chỉ: Số 9/56 đường Trần Quang Khải, phường Trần Quang Khải, thành phố Nam Định và người có tài sản bị cưỡng chế kê biên là ông Nguyễn Văn Chín và bà Phạm Thị Lê Tuyết, Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Ninh, Thị trấn Ninh Cường, huyện Trực Ninh tỉnh Nam Định và Bên được thi hành án là Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh Nam Định – Đại diện theo ủy quyền là ông Phùng Ngọc Lưu biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Trực Ninh;
- Trang TT của Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

