

Số: 899 /CV-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 16 tháng 8 năm 2022

THƯ MỜI

Cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản bảo đảm thi hành án.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 12/QĐST-DS ngày 22/01/2021; các Bản án số: 76/DSST ngày 30/6/2021, số: 93/DSST ngày 03/8/2021, số: 109/DSST ngày 19/8/2021, số: 104/DSST ngày 16/8/2021, số: 121/DSST ngày 21/9/2021, số: 137/DSST ngày 29/9/2021; số: 05/DSST ngày 16/02/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 43/QĐ ngày 01/02/2021; số: 260/QĐ ngày 10/3/2021; số: 22/QĐ ngày 15/10/2021; số: 69, số 90 cùng ngày 12/11/2021; số: 147, 149, 151 cùng ngày 21/12/2021; số: 02, 03, 05 cùng ngày 11/10/2021; số: 18 ngày 08/11/2021; số: 35 ngày 07/01/2022; số 298 ngày 11/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản 01 nhà ở cùng toàn bộ công trình xây dựng và quyền sử dụng đất có diện tích 110m² đất ở tại thửa số 568, tờ bản đồ số 6, thuộc xóm Nguyễn Châm, xã Hải Thanh mang tên Vũ Thị Thanh vào hồi 7h50 phút ngày 28/7/2022 tại nhà bà Vũ Thị Thanh.

Theo Thông báo về việc thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá số: 840/TB-THA ngày 28/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, đã hết thời hạn niêm yết theo thông báo, Chấp hành viên không nhận được văn bản của các bên đương sự thỏa thuận về giá, về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hải Hậu thông báo và kính mời các tổ chức tư vấn và có năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá gửi hồ sơ đăng ký tham dự thực hiện việc thẩm định giá đối với tài sản, cụ thể như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

01 nhà ở cùng toàn bộ công trình xây dựng và quyền sử dụng đất có diện tích 110m² đất ở tại thửa số 568, tờ bản đồ số 6, thuộc xóm Nguyễn Châm, xã Hải Thanh mang tên Vũ Thị Thanh (được mô tả trong biên bản cưỡng chế kê biên).

2. Mục đích thẩm định giá:

Cung cấp thông tin giá làm cơ sở xác định giá khởi điểm để tiến hành tổ chức bán đấu giá bảo đảm các nghĩa vụ thi hành theo quy định của pháp luật.

3. Điều kiện cung cấp dịch vụ thẩm định giá:

Là tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, năng lực thực hiện việc thẩm định giá và được phép cung cấp dịch vụ xác định giá theo như danh sách công bố của Cơ quan có thẩm quyền hiện đang hoạt động trên địa bàn tỉnh Nam Định.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Hồ sơ chào cung cấp dịch vụ thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Hồ sơ cần có đầy đủ các nội dung cơ bản sau:

* Hồ sơ năng lực của đơn vị bao gồm tối thiểu các nội dung sau: Giới thiệu chung về Công ty, năng lực, quy mô,...; Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng tương tự; Danh sách thẩm định viên của Công ty; Quyết định của Bộ Tài chính về việc công bố danh sách các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện thực hiện hoạt động thẩm định tại thời điểm trong đó có tên Công ty;

* Chào phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá bao gồm tối thiểu các nội dung sau:

Các bước thực hiện; Danh sách thẩm định viên, chuyên gia, nhân sự trực tiếp tham gia thẩm định; hồ sơ năng lực của các nhân sự này; Quyết định của Bộ Tài chính về việc công bố danh sách các thẩm định viên có đủ điều kiện hành nghề; Giá phí dịch vụ trọn gói bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để cung cấp dịch vụ và thuế GTGT; Bảng dự toán xác định chi phí dịch vụ; Thời gian thực hiện dịch vụ; Sản phẩm dịch vụ.

Hồ sơ chào giá phải trong phong bì được niêm phong đóng dấu của Công ty và được ký bởi người đại diện.

5. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Địa chỉ: Khu 3, Thị trấn yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Điện thoại: 0976196498.

Thời gian nhận hồ sơ chậm nhất là: 16 giờ 30 phút chiều thứ 5, ngày 18/8/2022.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu rất mong nhận được sự tham gia của quý Công ty.

Trân trọng cảm ơn !.



CHẤP HÀNH VIÊN
Lương Thị Hương