



**Giá khởi điểm: 330.850.000 đồng** (Ba trăm ba mươi triệu tám trăm năm mươi nghìn đồng)

- Tài sản thứ 2: Quyền sử dụng 70m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền trên đất là nhà ba tầng tại thửa đất 315 tờ bản đồ số 29 xóm 13, xã Đồng Sơn, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định.

**Giá khởi điểm: 1.610.840.000 đồng** (Một tỷ sáu trăm mười triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Tổ chức bán đấu giá: có địa chỉ, trụ sở rõ ràng, diện tích trụ sở văn phòng tối thiểu: 100m<sup>2</sup> trở lên;

- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả, đã thực hiện ký hợp đồng về việc đăng tin quảng cáo với các đơn vị có uy tín; có các đối tác hỗ trợ hoạt động bán đấu giá uy tín: Văn phòng luật sư; công chứng; thừa phát lại, tổ chức tín dụng...

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản: đáp ứng đầy đủ điều kiện tiêu chuẩn của tổ chức đấu giá và đấu giá viên theo Luật Đấu giá, Đấu giá viên tham gia bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp theo quy định, đã đăng ký với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên;

- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

- Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ pháp lý; hồ sơ năng lực công ty (Bản sao đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập);

- Báo cáo hoạt động đã gửi Sở Tư pháp trong kỳ báo cáo gần nhất;

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá; Hồ sơ gửi trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện.

Chi tiết liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, địa chỉ: Km số 7+ 500 tỉnh lộ 490C (đường 55 cũ) thị trấn Nam Giang, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định. SĐT: 0943.961.885

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Ngô Thị Loan