

Số: 338 /TB-THADS

Nam Định, ngày 14 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;  
Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2020/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 05/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- 1. Người có tài sản đấu giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định.
- 2. Tên tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 575, tờ bản đồ số 04 diện tích 112m<sup>2</sup> tại xóm 5, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đã được Văn phòng đăng ký đất đai Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 414857 ngày 07-8-2017 cho ông Ngô Văn Thập và bà Lương Thị Thơm;  
- Giá khởi điểm: **1.152.559.000 đồng (Một tỷ một trăm năm mươi hai nghìn, năm trăm năm mươi chín nghìn đồng).**

- 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**  
- Thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 khoản 2 Điều 66 Luật Đấu giá tài sản. Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

- 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**  
Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản. Các tổ chức đấu giá có trụ sở, Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định,

địa chỉ: Số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản và Hồ sơ năng lực, các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Văn Quân**