

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Huyện Hải Hậu

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1074* /TB-THADS

Hải Hậu, ngày 27 tháng 9 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 12/QĐST-DS ngày 22/01/2021; các Bản án số: 76/DSST ngày 30/6/2021, số: 93/DSST ngày 03/8/2021, số: 109/DSST ngày 19/8/2021, số: 104/DSST ngày 16/8/2021, số: 121/DSST ngày 21/9/2021, số: 137/DSST ngày 29/9/2021; số: 05/DSST ngày 16/02/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 43/QĐ ngày 01/02/2021; số: 260/QĐ ngày 10/3/2021; số: 22/QĐ ngày 15/10/2021; số: 69, số 90 cùng ngày 12/11/2021; số: 147, 149, 151 cùng ngày 21/12/2021; số: 02, 03, 05 cùng ngày 11/10/2021; số: 18 ngày 08/11/2021; số: 35 ngày 07/01/2022; số 298 ngày 11/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản 01 nhà ở cùng toàn bộ công trình xây dựng và quyền sử dụng đất có diện tích 110m<sup>2</sup> đất ở tại thửa số 568, tờ bản đồ số 6, thuộc xóm Nguyễn Chăm, xã Hải Thanh mang tên Vũ Thị Thanh vào hồi 7h50 phút ngày 28/7/2022 tại nhà bà Vũ Thị Thanh.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 2208041/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 30/8/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 931/TB-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số: 986/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022 và Biên bản giải quyết việc thi hành án của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, địa chỉ: Khu 3, Thị trấn yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:** Tài sản kê biên của bà Vũ Thị Thanh ở xóm Nguyễn Chăm, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án, gồm: 01 nhà ở cùng toàn bộ công trình xây dựng và quyền sử dụng đất có diện tích 110m<sup>2</sup> đất ở tại thửa số 568, tờ

bản đồ số 6, thuộc xóm Nguyễn Châm, xã Hải Thanh mang tên Vũ Thị Thanh (được mô tả trong biên bản cưỡng chế kê biên) có giá trị: 2.401.641.000đ (Hai tỷ bốn trăm linh một triệu sáu trăm bốn mươi một nghìn đồng).

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:** 2.401.641.000đ (Hai tỷ bốn trăm linh một triệu sáu trăm bốn mươi một nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá nêu trên theo quy định của Pháp Luật.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16h ngày 30/9/2022 (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận Một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu, tỉnh Nam Định, địa chỉ: Khu 3, Thị trấn yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Điện thoại liên hệ: 0976196498

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo để các Tổ chức bán Đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện Hải Hậu;
- Đăng tải trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ND,
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lương Thị Hương**