

Số: 826../TB-CTHADS

Nam Định, ngày 06 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 18/9/2020 của TAND tp Nam Định; Bản án số 05/2021/KDTM-PT ngày 30/6/2021 của TAND tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục THADS huyện Mỹ Lộc; Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06/4/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 45/2023/HĐĐG-ND-VNA ngày 01/8/2023; Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 55/2023/PLHĐ.01 ngày 30/8/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Nam Định và Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1/ Tên tài sản đấu giá: Toàn bộ giá trị san lấp đền bù, giải phóng mặt bằng, xây dựng cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, tài sản khác trên đất và Quyền sử dụng đất có diện tích 50.000m² tại lô F1 thuộc lô F, khu công nghiệp Mỹ Trung đã được UBND tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 920582 ngày 28/4/2008 (thời gian sử dụng đất đến ngày 25/12/2056).

2/ Giá khởi điểm: 22.254.789.000 đ (Hai mươi hai tỷ, hai trăm năm mươi tư triệu, bảy trăm tám mươi chín nghìn đồng).

3/ Tên tổ chức đấu giá: Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

4/ Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức tổ chức đấu giá tài sản:

- **Thời gian:** Vào lúc 10 giờ 00' đến 11 giờ 00' ngày 25/9/2023.

- **Địa điểm:** Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm đảm bảo đầy đủ các điều kiện thực hiện về thủ tục đăng ký chuyển đổi, chuyển quyền sử dụng đất, tài sản trên đất và phải sử dụng đất đúng mục đích đã được xác định tại khu công nghiệp Mỹ Trung khi trúng đấu giá theo đúng quy định của pháp luật.

+ Trước khi mở đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải THA (Công ty CPCNTT Hoàng Anh) có quyền nhận lại tài sản, nếu nộp đủ nghĩa vụ thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức đấu giá, phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS Nam Định;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nam Định;
- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Quân