

Nam Trực, ngày 10 tháng 10 năm 2023

Số: 06./TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 08/DSST ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định; Bản án số 13/DSPT ngày 05 tháng 2 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Bản án số 12/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 262/QĐ- CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 242/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02/10/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam (VCA);

Căn cứ biên bản làm việc ngày 03/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- **Tên tài sản:** Quyền sử dụng 139m² đất (nguồn gốc là đất ao) thuộc thửa số 87, tờ bản đồ số 20, tại thôn Đông Quỳ, xã Nam Tiến, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định cùng toàn bộ các công trình xây dựng gắn liền với đất.

- **Giá khởi điểm:** 2.254.368.000 đồng (Hai tỷ hai trăm năm mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác (nếu có)

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định, địa chỉ: km số 7 + 550 tỉnh lộ 490C thị trấn Nam Giang, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định - Điện thoại: 0228.3827.202.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10/10/2023 đến hết ngày 12/10/2023


Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực sẽ tiến hành lựa chọn chấm điểm theo đúng quy định tại Thông tư 02/2022/TT BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp và chọn tổ chức bán đấu giá có số điểm cao nhất.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Thị Loan