

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Hậu, ngày 01 tháng 7 năm 2024.

Số: 362./TB - CCTHADS

THÔNG BÁO

Về kết quả đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 107/2023/DS-ST ngày 11/07/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 34/QĐ ngày 12/10/2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 2405030/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 29/5/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 289/TB-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh VNA, Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội. Địa chỉ Chi nhánh tại tỉnh Nam Định: số 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng diện tích 108m² đất (đất ONT) tại thửa số 179, tờ bản đồ số 28 bản đồ địa chính xã Hải Minh (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 550884, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 012.4 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 02/8/2017 cho ông Hoàng Văn Thiện và bà Phạm Thị Huệ; ngày 30/5/2019 chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Ân và bà Trần Thị Thanh Phương, theo HSBD số 2838 ngày 29/5/2019). Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà xây 03 tầng cùng toàn bộ các công trình kiến trúc xây dựng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng diện tích 82m² đất (đất ONT) tại thửa số 333, tờ bản đồ số 28 bản đồ địa chính xã Hải Minh đã được UBND huyện Hải Hậu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 702733, số vào sổ CH00645 ngày 06/6/2014 mang tên ông Nguyễn Văn Ân và bà Trần Thị Thanh Phương. Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 4 cùng toàn bộ các công trình kiến trúc xây dựng.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để Công ty đấu giá hợp danh VNA biết. Thông báo để vợ chồng ông Nguyễn Văn Ân, bà Trần Thị Thanh Phương, địa chỉ: Xóm 9 Liên Minh, xã Hải Minh, huyện Hải Hậu; Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam (VIB), địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Coninco, số 4 Tôn Thất Tùng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội được rõ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Thị Hương