

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án số 08/KDTM-ST ngày 09/8/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 08/QĐ-SCBSBA ngày 04/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 235/2020/VIV-CTTĐ ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư việt

Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất: 2065m² đất tại thửa đất số 82 tờ bản đồ số 40, xã Mỹ Tân, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định (trong đó đất ở lâu dài 250m², đất trồng cây lâu năm 770m², đất nuôi trồng thủy sản 1.045m²) đứng tên chủ sở hữu là ông Đỗ Ngọc Phương và bà Mai Thị Hạnh.

Công trình xây dựng trên đất:

01 nhà 02 tầng, tường gạch, mái tôn

01 nhà 01 tầng, tường gạch, mái bằng

Tường bao xây gạch

Hàng rào sắt, cổng sắt

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 2.099.479.000 đ (Hai tỷ không trăm chín mươi chín triệu bốn trăm bảy mươi chín nghìn đồng)

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: kể từ ngày 21 tháng 10 năm 2020 đến hết ngày 30 tháng 10 năm 2020.

-Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc, địa chỉ: km số 7+500 đường 21 A, Thị trấn Mỹ Lộc, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với từng loại tài sản đấu giá;
 - + Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - + Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Trang TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu VT, HSSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Thành

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án 01/KDTMST ngày 20 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 235A/VIV-CTTĐ ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư việt;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá các tài sau:

Quyền sử dụng 788 m² đất (trong đó đất ở 120 m², đất vườn 281 m², đất ao 387 m²) thuộc thửa đất số 243, tờ bản đồ số 5, xã Mỹ Phúc, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 155821 mang tên hộ ông Trần Văn Thê do Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Lộc cấp ngày 28 tháng 6 năm 2004)

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 774.600.000 đ (Bảy trăm bảy mươi tư triệu sáu trăm nghìn đồng)

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: kể từ ngày 21 tháng 10 năm 2020 đến hết ngày 30 tháng 10 năm 2020.

-Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc, địa chỉ: km số 7+500 đường 21 A, Thị trấn Mỹ Lộc, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với từng loại tài sản đấu giá;

+ Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố

+Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Trang TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu VT, HSSTHA.



Nguyễn Ngọc Thành