

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 470/TB-THADS

Vinh, ngày 19 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 14/QĐST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1001/QĐTHA ngày 17 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0424/2021/CTTĐG/BMC ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Công ty TNHH Kiểm toán và định giá BMC Việt Nam;

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Mai Đức Hoàng và bà Đào Thị Nam Phương, địa chỉ: số 15, đường Phan Tất Thông, khối 10, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1. Giá trị quyền sử dụng đất: 4.969.213.000đ

Quyền sử dụng đất tại khối 10, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, Nghệ An thuộc thửa đất số 228, tờ bản đồ số 38 mang tên ông Mai Đức Tam và bà Hà Thị Bân.

2. Công trình trên đất: 1.184.370.000đ

Tài sản gắn liền với Quyền sử dụng đất tại khối 10, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, Nghệ An thuộc thửa đất số 228, tờ bản đồ số 38.

Tổng giá trị thẩm định: 6.153.583.000 đồng

(Sáu tỷ, một trăm năm mươi ba triệu, năm trăm tám ba nghìn đồng)

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên đương sự được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Ngọc Dũng