

Số ~~107~~/TB - CCTHADS

Nghi Lộc, ngày 06 tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ- CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 2 tại Chứng thư thẩm định số 0706-B/2018/CTTĐG/CPAMT ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Công ty Kiểm toán và kế toán Hà Nội- Chi nhánh Miền Trung.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, địa chỉ: Khối 4, thị trấn Quán hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá: Một ngôi nhà 02 tầng xây kiên cố gắn liền với quyền sử dụng thửa đất số 85, tờ bản đồ số 02, diện tích 576m² đã được UBND huyện Nghi Lộc cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BE 657202 ngày 10/4/2012 mang tên ông Hoàng Văn Thanh và bà Phạm Thị Nhung, tại xóm Chùa 2, xã Nghi Thiết, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Giá khởi điểm: **2.235.126.000 đồng** (Hai tỷ hai trăm ba mươi lăm triệu một trăm hai mươi sáu nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá (như diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc từ 50m²).
- Phương án đấu giá: (có khả thi).
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có ít nhất 05 hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây trên địa bàn tỉnh Nghệ An, có tín nhiệm)

- Thù lao dịch vụ bán đấu giá:(Phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá 01/7/2017)

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố, chứng chỉ hành nghề, được phép hoạt động do sở Tư pháp quản lý về chuyên môn và nghiệp vụ).

- Các chỉ tiêu khác: có số lượng từ 03 đấu giá viên, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản....

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự Tỉnh Nghệ An và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá
- VKSND huyện Nghi Lộc
- Lưu VT,HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



NGUYỄN THỊ VINH