

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NINH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~167~~/TB-THADS(11)

Ninh Bình, ngày 01 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 11/2021/QĐST-DS ngày 17 tháng 02 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 45/2021/TB-TA ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2025 của Chấp hành viên; Biên bản kê biên tài sản ngày 13/6/2025;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 198/2025/2507022/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 23/7/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số 84/TB-THADS ngày 24/7/2025 của Chấp hành viên về kết quả thẩm định giá và quyền yêu cầu thẩm định lại;

Xét thời hạn thông báo kết quả thẩm định giá mà các bên không yêu cầu thẩm định lại; đương sự - người được thi hành án từ chối thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản ngày 28/7/2025;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 11 – Ninh Bình thông báo cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 11 - Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: tổ dân phố số 3, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình.

2, Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

+ Tài sản 1: Tàu cá khai thác hải sản số đăng ký QNg-94583-TS, công suất: 430 CV, số máy: C10438, kiểu máy: HINO (cụ thể: Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 431/13 do Chi cục Khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 16/7/2013 cho ông Nguyễn Trung Tý) (theo Hợp đồng thế chấp phương tiện thủy nội địa số 324/2017/HĐTC.ĐP ngày 04/07/2017), có giá trị là: 514.533.000đồng.

+ Tài sản 2: Tàu cá khai thác hải sản số đăng ký QNg-94682-TS, công suất: 320 CV, số máy: A11176, kiểu máy: HINO (cụ thể: Giấy chứng nhận đăng ký tàu

cá số 433/13 do Chi cục Khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 16/7/2013 cho ông Nguyễn Trung Tý) (theo Hợp đồng thế chấp phương tiện thủy nội địa số 325/2017/HĐTC.ĐP ngày 04/07/2017), có giá trị là: 278.445.000đồng.

3, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

+ Tài sản 1 là: có giá trị là: 514.533.000đồng.

(Năm trăm mười bốn triệu, năm trăm ba mươi ba nghìn đồng).

+ Tài sản 2: 278.445.000đồng.

(Hai trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

Tổng giá trị của 2 tài sản là: 792.978.000 đồng.

(Bảy trăm chín mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 11 – Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

4, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2023, 2024) có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ về để đơn vị xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

5, Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Phòng thi hành án khu vực 11 – Ninh Bình không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

5, Thời gian, hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến trước 17h ngày 06/8/2025 (trong giờ làm việc hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện.

- Địa chỉ nộp: Phòng THADS khu vực 11 - Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: tổ dân phố số 3, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình.

Điện thoại liên hệ: 0941 114 325.

Vậy, Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 11 - Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đăng trên trang TTĐT của THADS tỉnh Ninh Bình;
- Công đấu giá tài sản quốc gia;
- Viện KSND khu vực 11;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Sinh