

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NINH THUẬN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1290/TB-THADS

Ninh Thuận, ngày 20 tháng 11 năm 2024



**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2012/HSST ngày 10/02/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận; Bản án số 710/2012/HSPT ngày 26/7/2012 của Tòa phúc thẩm - Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CTHADS ngày 20/01/2014 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt;

Căn cứ Quyết định về việc đấu giá tài sản số 1225/QĐ-CTHADS ngày 11/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên.

Địa chỉ: đường YbihAleo, tổ 03, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Chi nhánh tại Ninh Thuận địa chỉ: Lô 09, đường N9, khu phố 6, phường Phủ Hà, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 01, tờ bản đồ số 16c, tọa lạc tại thôn Mông Nhuận, xã Phước Hữu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận, được UBND huyện Ninh Phước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 248046 ngày 23/6/2005 cho ông Võ Mẫn, bà Nguyễn Thị Lý. Diện tích sử dụng còn lại 879m<sup>2</sup>, loại đất: LUC, hiện trạng, tứ cận thửa đất theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21/9/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận, trích lục bản đồ địa chính số 2065 ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận – chi nhánh Ninh Phước.

Giá khởi điểm: **447.108.000** đồng (*Bốn trăm bốn mươi bảy triệu một trăm lẻ tám ngàn đồng*).

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Thuận;
- Cổng thông tin điện tử đấu giá;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Ngọc Anh**