

Số: 246 /TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 28 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐST-KDTM ngày 02/10/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 28/11/2023;

Căn cứ Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự- Bộ Tư pháp.

Quá trình giải quyết vụ việc, các bên đương sự không đồng ý thỏa thuận giá trị tài sản, không đồng ý thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản. Đảm bảo việc xử lý tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản sau:

- Tên người có tài sản thẩm định giá: Thân Hải Nam- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu, địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu; Điện thoại liên hệ: 0931. 766856

- Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 172 tờ bản đồ số 77, diện tích 316m² (90m² đất ở và 226m² đất cây lâu năm) tọa lạc tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 110071 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp ngày 25/11/2020 cho ông Trần Tây và bà Phạm Thị Minh Tâm và tài sản trên đất bao gồm: 07 cây xoài, 01 cây sung, 02 cây cau, 01 cây lộc vừng.

- Hiện trạng tài sản: trên đất có trồng 07 cây xoài, 01 cây sung, 02 cây cau, 01 cây lộc vừng. Ngoài các cây trồng nêu trên thì không có bất cứ công trình xây dựng hay vật kiến trúc nào được xây dựng trên đất.

- Mục đích thẩm định giá tài sản: xác định giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản.

- Thời gian nhận hồ sơ tham gia: Đến 16 giờ ngày 30/11/2023.

- Hình thức nhận hồ sơ: trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

- Thành phần hồ sơ: theo khoản 2 Điều 7, Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết, tham gia đăng ký hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Cục THADS tỉnh BR-VT (để đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của Cục và Tổng cục);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thân Hải Nam