

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ VANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/TB-CCTHADS

Phú Vang, ngày 04 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 44/2022/DSST ngày 08 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 260/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá của tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang, địa chỉ: đường Nguyễn Đức Xuyên, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: thửa đất số 100, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.655,3 m² (theo kết quả đo đạc hiện trạng), tọa lạc tại thôn 5, xã Vinh Hà, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R178770 do UBND huyện Phú Vang cấp ngày 22/7/2002 và được chuyển quyền sử dụng cho ông Đỗ Trần Vũ ngày 23/3/2012.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 108, tờ bản đồ số 01, diện tích 2.089 m² tọa lạc tại thôn 5, xã Vinh Hà, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R823684 do UBND huyện Phú Vang cấp ngày 15/5/2002 và được chuyển quyền sử dụng cuối cùng cho ông Đỗ Trần Vũ ngày 30/01/2008.

- Tài sản gắn liền với thửa đất số 108, tờ bản đồ số 01: Nhà cấp 4 (nhà thờ), kết cấu: mái lợp tôn, tường gạch, không có cửa và ngôi nhà cấp 4 gắn liền với nhà thờ có kết cấu: tường gạch, cửa nhôm kính, mái đúc bê tông có lợp tôn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 04 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 05 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang, địa chỉ: đường Nguyễn Đức Xuyên, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT-Huế.
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Phú Vang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tấn