

Số: 120/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 25 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 61/2023/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 132/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá,

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để xác định giá khởi điểm đối với tài sản kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 8A, tờ bản đồ số 16, diện tích 684m² (Đất ở 410m², đất trồng cây lâu năm 274m²), giấy chứng nhận số BS 695008, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01642 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 25/04/2014 mang tên ông Lê Văn Chử, sinh năm: 1977 và bà Đinh Thị Hanh, sinh năm: 1979, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Gia (Nay là thôn Gia Lương), xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ, địa chỉ: Nộp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

Tổ chức thẩm định giá tài sản có các tiêu chí sau:

- + Năng lực pháp lý (Tối đa 15 điểm);
- + Năng lực kinh nghiệm (Tối đa 60 điểm);

- + Năng lực tài chính (Tối đa 15 điểm);
- + Các tiêu chí phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí, đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm (Bản chính hoặc bản sao):

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- + Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu HSTHA, VT.

CỤC THỰC HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thủy