

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...38...../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 25 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 01/2021/DSPT ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh và bản án số 06/2020/DSST, ngày 02/6/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 243, 213/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CTHADS, ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá; cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 598,4 m² (loại đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tách ra từ thửa đất số 79, tờ bản đồ số 40, diện tích 1.052,9 m² đất ở và đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại số 55/14A, đường Mậu Thân, phường 3, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, qui trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ tư pháp/ Sở Tư pháp tỉnh/ thành công bố được thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá.

Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực, trụ sở, địa chỉ rõ ràng.

Về thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành (Hồ sơ không được hoàn trả).

Thời gian nộp hồ sơ: từ 07 giờ 00 phút ngày 26 tháng 12 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 499, ấp Phước Nguơn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh VL;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh VL;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thạch Tây