

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2.16.../TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 02 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐST-DS ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 632/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, Thái Nguyên;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản lập ngày 21/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên như sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1371 và toàn bộ tài sản gắn liền đất tại thửa đất số 1371, tờ bản đồ số: 09, địa chỉ: TDP Kim Tĩnh, phường Trung Thành, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CE 347540, số vào sổ cấp GCN: CS 00070 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 26/10/2016 và trích đo hiện trạng do Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Phổ Yên lập ngày 29/11/2023. Đất bám hành lang giao thông đường Quốc lộ 3 (Vị trí thửa đất: từ đường rẽ xóm Thượng, xã Thuận Thành đến cách đường rẽ UBND xã Trung Thành 150m - Km35+ 475- Km 37+ 270).

2. Tài sản gắn liền đất xây dựng trên thửa đất 1371 -TBĐ số 09, phía trước giáp hành lang đường Quốc lộ 3 là sân gạch lợp mái tôn lạnh, nhà cấp III xây gạch 2 tầng lợp mái tôn; nhà cấp 4 mái tôn làm nhà xưởng may, lối đi bằng gạch, bê tông, công trình phụ, công thép và tôn hoa.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21/12/2023).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia thẩm định giá tài sản.
2. Bảng thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá.
3. Hồ sơ năng lực thẩm định giá.
4. Bảng chấm điểm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 01 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên - **Điện thoại liên hệ 0208 3863 190.**

Địa chỉ nộp hồ sơ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS; tỉnh Thái Nguyên;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Thái Hà