

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TRÀ VINH

Số: 23 /TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 25 tháng 3 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 27/2023/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 06/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh,

Căn cứ Biên bản thỏa thuận ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Do ông Huỳnh Văn Tháo (đại diện là ông Huỳnh Văn Hón) và ông Liên Thành Trung không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 219, diện tích 2765,3m², loại đất ĐRM, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Cá Lóc, xã Định An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh. Có vị trí tứ cận:

- + Hướng Đông giáp phần còn lại của thửa 219, kích thước (26,3+40,2)m;
- + Hướng Tây giáp thửa 1627, kích thước 38,3m; phần còn lại thửa 219, kích thước 32,6m;
- + Hướng Nam giáp lộ, kích thước 43,3m;
- + Hướng Bắc giáp thửa 224, kích thước 34,85m; phần còn lại thửa 219, kích thước 9,2m.

- Cây trồng trên đất, gồm:

- + 128 (một trăm hai mươi tám) cây Tre cao từ 4-6m;
- + 01 (một) cây Còng phi 20x6m;

- + 02 (hai) cây Còng phi 30x6m;
- + 03 (ba) cây Bạch đàn phi 20x7m;
- + 01 (một) cây Bạch đàn phi 30x8m;
- + 01 (một) cây Bạch đàn phi 35x8m;
- + 01 (một) cây Bạch đàn phi 15x6m;
- + 01 (một) cây Dầu phi 20x8m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Trà Vinh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Ngọc Siêng