

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 509/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày...15...tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2023/DSST ngày 13/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 197/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 33/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai,

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản hoặc về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, địa chỉ: 116A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên của người phải thi hành án là ông **Mã Văn Tuyệt**, bà **Đinh Thị Nga**, cùng địa chỉ: Làng Tnúng, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, như sau:

1. Nhà rẫy, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 3, tờ bản đồ số 59, có diện tích 1092,6m² (đất trồng cây hàng năm khác), địa chỉ thửa đất: Làng Tnúng, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 165343 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê cấp ngày 06/12/2013 mang tên ông Mã Văn Tuyệt, bà Đinh Thị Nga.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 124, tờ bản đồ số 59, có diện tích 16254,6m² (đất trồng cây hàng năm khác), địa chỉ thửa đất: Làng Tnúng, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 165345 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê cấp ngày 06/12/2013 mang tên ông Mã Văn Tuyệt, bà Đinh Thị Nga.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 121, tờ bản đồ số 59, có diện tích 7539,0m² (đất trồng cây hàng năm khác), địa chỉ thửa đất: Làng Tnúng, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 165344 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê cấp ngày 06/12/2013 mang tên ông Mã Văn Tuyệt, bà Đinh Thị Nga.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp gồm các loại giấy tờ sau: giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...)
- Phương án thẩm định giá phù hợp với tài sản cần thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 05 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 09 tháng 4 năm 2024 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chư Sê;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Hoàng Ngọc