

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 173 /TB-CCTHADS

Hương Thủy, ngày 11 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để xử lý thi hành án lập ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Biên bản xác định hiện trạng tài sản thi hành án lập ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Trích đo địa chính lập ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án lập ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá của tài sản, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế - địa chỉ: 49 đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 296, tờ bản đồ số 19, diện tích 453,1m², địa chỉ thửa đất theo giấy chứng nhận: phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 331059 ngày 01/6/2017. Số vào sổ cấp GCN: CS00496 đứng tên ông Lê Quý Phước. Địa chỉ hiện nay: 08 đường Phạm Thế Hiển, Tổ 4, phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 4 năm 2024.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, số 49, đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh T.T. Huế;
- Dương sự;
- VKSND Tx Hương Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Quốc Vũ